



平成18年7月20日

各 位

会 社 名 株式会社 三 越
代 表 者 名 代表取締役社長 石 塚 邦 雄
(コード番号 2779 東証第1部、大証第1部)
問 合 せ 先 執 行 役 員 吉 田 博 直
経 理 部 長
(TEL. 03 - 3241 - 3311)

子会社における固定資産の譲渡に関するお知らせ

当社の子会社である株式会社三越不動産は、平成18年7月20日開催の取締役会において、下記のとおり固定資産の譲渡を決議いたしましたので、お知らせいたします。

記

1. 当該子会社の名称等

商 号 株式会社 三越不動産
本店所在地 東京都千代田区岩本町2丁目1番18号
代表者氏名 大庭 恒和

2. 譲渡の理由

当社グループの事業改革の一環として、当社子会社所有の当該固定資産の譲渡を決定したため。

3. 譲渡資産の内容

単位：百万円

資産の内容及び所在地	帳簿価額	譲渡価額	現況
塩浜センター 東京都江東区塩浜 2-9-17 土地 8,146 m ² 建物 19,022 m ²	4,054	8,450	物流センター
東雲センター 東京都江東区東雲 1-7-12 土地 20,403 m ² 建物 18,216 m ²	5,060	11,000	物流センター
合 計	9,115	19,450	

4. 譲渡先の概要

塩浜センター

商号	株式会社 読売新聞東京本社
本店所在地	東京都千代田区大手町1丁目7番1号
代表者	代表取締役社長 滝鼻卓雄
資本金	10億円
主な事業内容	日刊新聞の発行
当社との関係	なし

東雲センター

商号	清水建設株式会社
本店所在地	東京都港区芝浦1丁目2番3号
代表者	代表取締役社長 野村哲也
資本金	743億円
主な事業内容	建築・土木等建設工事の請負
当社との関係	資本関係 出資比率0.97% 取引関係 建設工事の発注

5. 譲渡の日程

平成18年7月20日 株式会社三越不動産取締役会決議
平成18年7月20日 契約締結
平成18年8月31日までに 物件引渡し(予定)

6. 今後の見通し

当該固定資産の譲渡に伴い売却益約103億円を平成19年2月期中間連結決算の特別利益に計上する予定です。

本件の業績に与える影響につきましては「業績予想の修正に関するお知らせ(平成18年7月20日開示)」をご参照ください。

以上