

新宿店の新業態転換について

三越は、現在推進しております「中期5ヵ年計画」の一環として、新宿店の新業態転換を行います。

従来の百貨店業態から、“都心型専門店集積商業施設”に生まれ変わります。

本年10月、“全館ザッカ”をコンセプトに、上層階には「生活雑貨専門店“ロフト”」「ブックセンター“ジュンク堂”」を導入し、また下層階は「世界のラグジュアリーブランド」や「ファッション雑貨」を展開する「新宿地区最大のザッカ専門館」を目指します。店舗改装は2期に分けて行い、最終的な完成はH17年春を予定しております。現在テナントの選定、既存ショップの移設拡大並びに運営体制等の計画を推進しており、収益力の高い店舗形態を目指してまいります。具体的な内容は下記のとおりです。

なお、新業態転換に伴う「売りつくしセール」を6月1日より新宿店全館で開催いたします。

記

- | | |
|-----------|--|
| 1. 開業時期 | 第1期(Unit1) — 平成16年10月下旬
第2期(Unit2) — 平成17年春 |
| 2. 店舗面積 | 営業面積 20,857m ² |
| 3. 売上計画 | H17年度完成時売上 200億円(年間) |
| 4. 営業利益計画 | 初年度(H17年度)営業利益黒字化目標 |
| 5. 投資額 | 50億円(第2期完成時:施設改修費含む) |

【ご参考】

- ◎「ロフト」 株式会社ロフト
本社: 渋谷区宇田川町18番2号
代表取締役 安森 健
- ◎「ジュンク堂」 株式会社ジュンク堂書店
本社: 神戸市中央区三宮町1丁目6番8号
代表取締役 工藤 恭孝

以上