

平成 17年5月12日
株式会社 伊勢丹

さんとうんしょう せいなんし

中国 山東省済南市への新規出店について

当社は、このたび中国 山東省済南市(さんとうんしょう せいなんし)への出店について、「将軍グループ」の傘下企業で、物件の権利保有者である「山東永安房地產開発(さんとうんえいあん ぼうちさんかいはつ)有限公司」との間で基本合意に至り、平成 17年 3月に中国政府に百貨店経営を目的とした独資企業「済南伊勢丹百貨有限公司」(せいなん いせたん ひゃっか ゆうげん こうし)の設立認可申請を行ないましたので、お知らせいたします。

山東省の省都である済南市は、人口590万人を擁する政治・経済・文化の中心都市であり、北京 - 上海線、青島 - 済南線の両鉄道の交点に位置する中国華北エリアと華中エリアを結ぶ交通の要衝でもあります。

このたび出店する「済南市 歴下区泉城路(れきかく せんじょうろ)」エリアは、山東省政府施設にも近く、また、銀座購物広場、貴和百貨などの地場小売業やウォルマートも進出している済南市最大の商業集積エリアです。「済南伊勢丹百貨有限公司」は歴下区の協力のもと、山東省をベースに事業を営む「将軍グループ」の傘下企業が建設中の、複合ビルの地下1階～6階部分を賃借し、平成 17年度秋を目処に、百貨店の出店いたします。

本件の詳細につきましては、決定いたしましたら速やかにお知らせいたします。

記

1. 店舗物件の概要

- | | |
|------------|----------------------------------------------|
| 1) 所在地 | せいなんし れきかく せんじょうろ
済南市 歴下区 泉城路 268号 「将軍広場」 |
| 2) 将軍広場概要 | 建築面積約 35,000 m ² (地下 2 階、地上 15 階) |
| 3) 伊勢丹賃借面積 | 約 10,700 m ² |

2. 申請中の会社概要

- | | |
|---------|---------------------------------------------------------------------------------|
| 1) 会社名称 | せいなん いせたん ひゃっか ゆうげん こうし
済南伊勢丹百貨有限公司(中国語)
Jinan Isetan Company Limited(英語) |
| 2) 投資形態 | 独資企業(中華人民共和国外資独資企業法及び実施細則
基づく) |
| 3) 資本金 | 265万米ドル |
| 4) 出資比率 | 株式会社伊勢丹 55%(145.75万米ドル)
イセタン(シンガポール)Ltd. 45%(119.25万米ドル) |

3. 今後の予定

- | | |
|----------------|---------------|
| 1) 中国政府の設立認可取得 | 平成 17年 6月頃の予定 |
| 2) 会社設立 | 平成 17年 7月頃の予定 |
| 3) 店舗開店 | 平成 17年 秋頃の予定 |

本件に関する問い合わせは株式会社伊勢丹 総務部広報・IR 担当 までお願い致します。